

822/2016/0516

Syndicat d'intérêts locaux de Gasperich
c/o Mme Jacquie Lakaff
56, rue Richard Wagner
L-2711 Luxembourg

Réf.: 82/2015/1 – 822/2016/0516
prière de rappeler dans toute correspondance

Luxembourg, le 5 mai 2017

Recommandée contre accusé de réception

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que par décision du 28 avril 2017, le conseil communal a voté le nouveau projet d'aménagement général (PAG), parties graphique et écrite, en y apportant des modifications suite aux réclamations et avis ministériels reçus.

Par décision du même jour, le conseil communal a également délibéré sur la réclamation que vous aviez introduite.

Vous trouverez en annexe un extrait de la décision du conseil communal du 28 avril 2017 qui est en rapport avec votre réclamation.

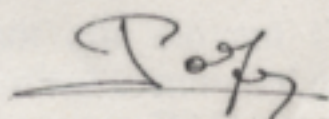
Conformément à l'article 15 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, la décision précitée du conseil communal ainsi que le projet d'aménagement général et ses documents annexes sont affichés **pendant 15 jours, à partir du 8 mai 2017 jusqu'au 23 mai 2017 inclus** à l'Hôtel de Ville, dans la salle de cérémonie adjacente au Bierger-Center (place Guillaume II) où le public peut en prendre connaissance du lundi au vendredi de 8.00 à 17.00 heures.

Conformément à l'article 16 de la loi susmentionnée, les réclamations à formuler contre la décision du conseil communal doivent être adressées à Monsieur le Ministre de l'Intérieur, 19, rue Beaumont, L-1219 Luxembourg, dans les quinze jours suivant la présente notification, sous peine de forclusion.

Le PAG est encore publié avec ses documents annexes sous forme électronique sur le site Internet de la Ville de Luxembourg (<https://pag.vdl.lu>).

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Le Bourgmestre,



copie au service de l'urbanisme

Appartient à la délibération du conseil communal de la Ville de Luxembourg du 28 avril 2017

Numéro	Nom Prénom	Noms Multiples	Situation Réclamation	Réclamation	Décision
...					<p>1- réclamation dépasse le cadre du PAG, mais est analysée par des études séparées</p> <p>2- modifications du SD GS-08 "Parc de Gasperich": adaptation des tracés des voiries, qui sont à préciser lors de l'élaboration d'un PAP</p> <p>3- modifications partie graphique PAG, adaptation périmètre PAP-NQ / SD GS-08 pour intégrer 2 parcelles sises rue W. A. Mozart</p> <p>4- aplanissement, pas de modifications, reste [SPR-es] et [HAB-1] et inscription d'un triangle rouge sur la parcelle 27 rue Richard Wagner</p> <p>modifications partie écrite PAP QE, dispositions logements dans [SPR-es]</p> <p>5- zone CEF-20 sera réétudiée dans le cadre du PAP NQ</p> <p>6- modifications partie graphique PAG, de [ECO-c1.A] à [HAB-1]</p> <p>modifications partie graphique Plan de repérage PAP QE, de [ECO-c1.A] à [HAB-1.c]</p> <p>7- modifications partie écrite PAP QE, dispositions [BEP] pour que les constructions admises s'intègrent de façon harmonieuse dans le tissu urbain environnant</p> <p>8- aplanissement, pas de modifications, reste [HAB-1] modifications partie écrite PAG pour permettre 1 logement par niveau dans [HAB-1]</p> <p>modifications partie écrite PAG pour permettre la reconstruction des logements collectifs dûment autorisés</p> <p>modifications partie écrite PAG pour permettre le maintien des affectations dûment autorisées en cas de sinistre</p> <p>modifications partie écrite PAPQE pour permettre le maintien du gabarit en cas de sinistre</p>
GS-08	Syndicat d'intérêts			<p>1- croissance trafic routier</p> <p>2- tracé des voies dans SD GS-08 "Parc de Gasperich"</p> <p>3- 2 parcelles sises rue W. A. Mozart</p> <p>4- conteste [HAB-1] et [SPR-es] - rues R. Wagner / G. Clémenceau / B. Franklin</p> <p>5- zone CEF-20</p> <p>6- affectation 84-90, rue Mühlenweg</p> <p>7- intégration harmonieuse [BEP]</p> <p>8- [HAB-1] rues B. Franklin / M. de Zorn / J. Stas</p>	
GS-06	822/2016/0516 locaux de Gasperich				