

Réf : 83e/2012/11-1 CHA

Rapport de l'entrevue entre une délégation du Syndicat d'Intérêts Locaux de Gasperich et le Collège échevinal à l'Hôtel de Ville en date du 7 février 2012 à 17.00 heures.

Ont assisté:

M. François Dahm (président), accompagné d'une délégation du Syndicat d'Initiative et d'Intérêts Locaux de Gasperich. *Mmes LAKAFF et BOTZLER.*
M. Bettel, M. Bausch, Mme Polfer, Mme Beissel et Mme Loschetter - collège échevinal
M. Vanetti (service de la circulation), M. Moelter (service de la canalisation), M. Walisch et M. Colabianchi (service de la voirie), Mme Gengler (P.d.B.), Monsieur Achten (service de l'architecte), Mme Fandel (service des parcs), M. Chenneaux (secrétariat général).

1) Parc de Gasperich

Mme Fandel du service des parcs explique que le projet élaboré par l'architecte Carlo Mersch d'Itzig sera d'abord présenté au collège échevinal et qu'en cas d'accord de ce dernier, un appel d'offres pourra être lancé pour la réalisation des travaux.

Mme Fandel informera le syndicat quand le collège échevinal aura donné son accord au projet et ensuite il pourra être présenté au syndicat d'intérêts locaux de Gasperich. Le syndicat informe que la maison de la nature veut aussi consulter ledit projet. M. Bettel répond qu'il appartient à la maison de la nature d'envoyer une telle requête à la Ville.

2) PAP Grossfeld – canalisation, évacuation des eaux

Le syndicat fait part de ses préoccupations au sujet des inondations en janvier au ban de Gasperich s'étendant jusqu'à l'asile des animaux. M. Moelter du service de la canalisation donne des explications et rassure le syndicat et informe que ces inondations sont dues à la couche d'argile se trouvant en dessous des prés, mais l'eau de pluie s'écoulera toujours dans la Drosbach même si cela se passe parfois lentement. En outre, des bassins de rétention bien dimensionnés sont prévus dans le parc, en dessous de la rue et dans les PAP privés et l'eau de pluie sera nettoyée avant de s'écouler dans le ruisseau de la Drosbach. A la question si le nouvel asile des animaux aura des problèmes avec l'eau de pluie, M. Moelter rassure le syndicat et informe que tous ces aspects ont été analysés lors de l'élaboration du projet de la nouvelle construction et que l'asile n'aura pas plus d'eau qu'avant. Même si toutes les constructions projetées seront réalisées, le niveau de l'eau du ban de Gasperich ne sera pas plus élevé qu'avant.

3) PAP Monopol - circulation

M. Dahm fait part de ses craintes face à l'augmentation du trafic à la route d'Esch ainsi qu'au ban de Gasperich. M. Vanetti explique qu'un plan d'alignement de la route d'Esch sera réalisé ensemble avec l'Etat afin d'élargir la route nationale et d'instaurer une voie réservée aux autobus des deux côtés de la route. Il est prévu d'aménager des Gares à Cessange et à Howald et la promotion du système du covoiturage et de l'utilisation du vélo est prévue. Un P&R sera construit à la Cloche d'Or/Kockelscheuer. Un gabarit de 23,5 mètres est prévu au plan d'alignement, qui sera réalisé à long terme. Le tronçon de la route d'Esch allant du Luxemburger Wort jusqu'au bâtiment de l'ancien Foyer, à l'avenue Guillaume est concerné. En outre le boulevard Raiffeisen sera élargi. Le transport public sera amélioré.

M. Bettel rassure le SIL de Gasperich qu'il n'accordera pas d'autorisation de bâtir, même provisoire avant que les routes nécessaires aient été construites.

M. Vanetti informe que vis-à-vis de la rue Henri Pensis le gabarit de la rue sera élargi afin de pouvoir joindre la superette, une nouvelle route avec une réglementation en zone 30 y sera construite.

4) PAP rue Richard Wagner – rue Mozart, rue Hogenberg

Mme Gengler informe que ce PAP doit encore être vu avec le collègue échevinal, c'est actuellement trop tôt pour monter des plans. Un nouveau parc est prévu allant jusqu'au quartier. Il faudra attendre prévisiblement encore 6 mois avant la fin de l'élaboration des plans, ensuite après les vacances d'été on pourra lancer la procédure.

M. Dahm du syndicat craint que l'école ne soit pas assez grande pour accueillir tous ces nouveaux élèves.

Mme Gengler explique que le PAP s'oriente au PAG, que des maisons unifamiliales ainsi que des résidences y sont prévues.

Mme Lakaff, habitant la rue Richard Wagner craint que des résidences soient construites vis-à-vis des maisons de la rue Richard Wagner. M. Bausch répond qu'il n'y croit pas, mais que la construction de maisons unifamiliales y est toutefois probable.

M. Dahm craint l'augmentation du trafic venant de la zone industrielle à la rue Hogenberg. Il est informé qu'au PAG la rue Hogenberg est raccordée au rond-point Gluck, mais que le PAP sera encore à analyser, des propriétés n'appartiennent pas encore toutes à la Ville. La Ville veillera à ce que la rue Hogenberg ne serve pas au trafic de transit, une zone 30 y est prévue.

5) zone 30

Le syndicat demande l'introduction de la zone 30 dans tout le quartier de Gasperich. M. Vanetti du service de la circulation explique que ce n'est pas possible. En ce qui concerne le reclassement demandé de la rue de Gasperich dans la zone 30 de Gasperich, il rappelle

que la zone 30 km/h a été introduite au quartier de Gasperich en avril 2005. Comme cela avait été expliqué lors de réunions d'information, les rues du quartier, comme partout ailleurs en Ville, se distinguent, au niveau de la hiérarchie des différentes voies de la circulation, selon les fonctions leur attribuées, cela d'après des critères liés au volume de trafic qu'elles sont appelées à évacuer ou encore l'importance de la vie locale. Dès lors, une différenciation existe entre la voirie primaire, soit des routes principales, la voirie secondaire, soit les rues collectrices, ainsi que les voies de desserte. A l'instar d'autres voies collectrices et vu sa fonction bien déterminée dans un réseau cohérent, la rue de Gasperich, est appelée au même titre à évacuer le trafic généré dans les différentes voies de desserte de tout le quartier et de l'amener de manière appropriée, diligente et sécurisée, vers les voies du réseau primaire. La vitesse maximale autorisée y est limitée à 50 km/h.

Un reclassement de cette voie et notamment son assujettissement à une réglementation telle qu'elle est en vigueur dans la zone 30 du quartier de Gasperich n'est d'ailleurs pas envisageable, car une telle mesure conférerait à cette zone 30 une étendue trop importante et non conforme aux critères en vigueur et serait partant refusée par les instances étatiques compétentes. La commission de la circulation de l'Etat a rappelé à la Ville que par rapport aux distances d'un point déterminé d'une zone 30 vers une des limites de la zone, la distance indiquée à ne pas être dépassée étant de 500 à 700 mètres, correspondant à environ une minute de circulation véhiculaire. En effet, un trajet trop long à l'intérieur d'une zone 30 vers une des sorties de la zone crée le risque de voir d'aucuns chauffeurs ne point respecter la limitation de la vitesse imposée et d'amenuiser la prise de conscience de certains automobilistes qu'ils roulent toujours à l'intérieur d'une même zone.

Pour ce qui est de la voie sous examen, il faut savoir qu'elle est traversée par deux lignes de bus AVL cela à raison de 4 bus par heure et qu'elle ne constitue pas une zone homogène où la fonction d'habitat est prépondérante. N'étant pas une rue principalement résidentielle, elle connaît au contraire une forte mixité de fonctions: commerces de proximité, établissements scolaire et préscolaire, prestations de divers services, résidentielle, etc., d'où également le nombre considérable de passages piétonniers agencés à la rue de Gasperich, dont trois protégés par feux tricolores, aménagements et dispositifs qui en principe n'existent pas aux voies intégrées en une zone 30.

Une liaison est-ouest par la rue de Gasperich, irriguant le quartier en son intérieur même ne serait plus donnée si la rue de Gasperich était reclassée et sa fonction fondamentalement altérée. Des mesures de sécurisation, notamment de la circulation piétonnière, sont en place à la rue de Gasperich, cela en particulier près de l'école et de l'église où plusieurs passages zébrés ont été aménagés et qui permettent une traversée sécurisée de la chaussée, d'autant plus que 3 de ces passages pour piétons sont protégés par des feux tricolores.

En ce qui concerne les problèmes de sécurité routière à la rue CH.W. Gluck, il y a lieu de rappeler qu'au niveau du réseau viaire la rue Gluck assume la fonction d'une voie collectrice et de liaison entre quartiers et que partant la vitesse maximale y autorisée, soit 50 km/h, est adaptée à une telle voie appelée à écouler une certaine charge de trafic.

La limitation à 50 km/h a également été matérialisée selon les règles de l'art et a été mise en place de manière appropriée, notamment au début de la rue Gluck. La signalisation apposée ainsi à l'entrée de l'agglomération, à partir du rond-point Gluck, y rappelle la vitesse maximale autorisée, cela moyennant un panneau-rappel auquel ont été adjoints des feux oranges clignoteurs, afin de renforcer la signalisation et de rendre la réglementation à respecter éminemment perceptible.

En ce qui concerne la configuration de la rue Gluck, il convient de préciser tout d'abord que le trottoir, aménagé des deux côtés le long des couloirs de circulation, au niveau des habitations, a une largeur de 1,50 m ce qui confère à la chaussée une largeur de 7,90 m. Etant donné qu'une bande de stationnement de 1,80 m est agencée de chaque côté de la voie, la largeur totale des deux couloirs de circulation ne comporte que 4,30 m. Pour une rue collectrice, un gabarit carrossable ainsi réduit est plutôt modique, ce qui contribue cependant à tempérer la circulation et à réduire les vitesses de croisière y pratiquées.

Rappelons dans ce contexte aussi que - suite à une requête du Syndicat d'intérêts locaux de Gasperich - la Ville avait procédé, déjà en 1998, à l'agencement des bandes de stationnement bilatérales dont question ci-devant, d'une part pour générer un effet supplémentaire modérateur de vitesse et, d'autre part, afin d'accroître l'offre en emplacements de stationnements, au bénéfice des résidents de la rue Gluck.

Sous l'objectif d'une organisation cohérente du trafic des poids-lourds dans les quartiers résidentiels et afin d'y limiter l'impact en dérivé, une réglementation restrictive a été mise en place, notamment dans cette rue du quartier où l'accès est interdit aux camions dont le poids total est supérieur à 3,5 to, - excepté riverains et fournisseurs. La matérialisation de cette réglementation a été effectuée moyennant une signalisation zonale, verticale et horizontale, qui a d'ailleurs été dûment apposée aux entrées du quartier de Gasperich, donc également à la rue Gluck. Nonobstant l'interdiction de circuler pour certains camions, le Code de la Route permet l'accès des poids-lourds des riverains et de ce chef il n'est guère possible de restreindre la circulation des véhicules ayant leur origine ou leur destination aux entrepôts des entreprises domiciliées dans le quartier, autrement que par la réglementation déjà en vigueur.

Mme Lakaff du syndicat signale que les chauffeurs d'autobus roulent parfois à une vitesse excessive en parcourant la rue Clemenceau et d'autres rues du quartier de Gasperich. Elle signale en outre que certains passages pour piétons ne sont pas assez illuminés (par exemple près de la tour Drosbach, entre l'Oberweis et la Drosbach). M. Walisch du service de la voirie explique que ce sera fait. La Ville est en train d'améliorer l'illumination de près de 500 passages pour piétons, mais ce sera fait par étapes.

M. Vanetti explique que suite à des contrôles près de l'école à Gasperich on a constaté que ce sont les parents des élèves qui ne se comportent pas comme il faut quand ils apportent leurs enfants en voiture à l'école et que ce sont eux principalement qui ne respectent pas le code de la route et mettent ainsi en danger la sécurité des élèves.

6) Aires de jeux

En ce qui concerne la rue Richard Wagner – « an der aler Kolonie », Mme Fandel du service des parcs informe que le nouveau PAP n'est pas encore assez avancé et que le syndicat ne peut pas encore être informé sur les aires de jeux projetées, cela prendra encore du temps.

Le syndicat d'intérêts locaux avait demandé un plan indiquant toutes les aires de jeux. Mme Fandel informe que ce plan peut être consulté sur internet. M. Bettel invite Mmes Gengler et Fandel de rechercher un emplacement provisoire pour l'installation d'une aire de jeu jusqu'à la réalisation définitive du PAP, mais demande toutefois que le moment venu le SIL de Gasperich ne vienne pas à se plaindre que cette aire provisoire soit enlevée à nouveau lorsque le PAP avec l'aire de jeu définitive sera terminé.

Le syndicat demande si un kiosque ne pourrait pas être installé à la Sauerwiss. M. Bettel est d'avis que le centre du quartier est près de l'horloge, la Sauerwiss est trop éloignée du centre du quartier.

M. Dahm informe que les chemins du « Englesche Gaart » sont à refaire, qu'ils sont dans un mauvais état. Mme Fandel informe que ces chemins sont réparés par étapes, morceau par morceau, la situation budgétaire ne permettant pas une réfection complète.

Mme Fandel informe que le gravillon présent sert de piste de pétanque à l'instar de celles utilisées en France, on joue où l'on veut sur le gravillon sans délimitation spéciale du terrain.

M. Dahm est d'avis que la place Sauerwiss est dans un état désolant. Mme Fandel informe qu'il faut laisser le temps aux jeunes platanes y plantées de grandir et d'embellir ainsi cette place. M. Bettel charge Mme Gengler de contacter M. Schwaller – espaces publics, qui devra analyser cette situation en vue de l'embellissement de ladite place.

7) Centre culturel – Home St. Joseph

Mme Beissel informe que le projet de l'architecte Robert Fritz a été retenu. Le collège échevinal a été d'accord pour payer 80% (133.400 €) du coût total des travaux de rénovation et de transformation de l'annexe du Porheem à Gasperich tandis que les œuvres paroissiales de Gasperich devront payer les 20% restants (environ 33.000 €).

Les œuvres paroissiales de Gasperich ont été informées qu'elles devront encore introduire une autorisation de bâtir et le dossier des travaux prévus devra être soumis pour accord aux responsables de la sécurité dans la fonction publique.

Le syndicat informe qu'il paraît que les œuvres paroissiales manquent actuellement d'argent pour pouvoir payer leur part du projet. La Ville n'a pas de nouvelles dans ce dossier. Le syndicat est prié de téléphoner à M. Lepage du service P.d.B. afin de s'enquérir si une autorisation de bâtir a été accordée ou non. (suite à des recherches du secrétariat général en date du 10/02/2012, une autorisation de bâtir a été délivrée en date du 04/05/2011 à l'architecte Fritz au nom des œuvres paroissiales réf. : 9/2011/136-1).

M. Bettel est d'avis que si la Ville paye 80% des frais alors les œuvres paroissiales devront être aussi d'accord pour mettre à disposition les locaux du Porheem aux associations locales. Il est d'avis qu'il appartient aux œuvres paroissiales de contacter la Ville, ce n'est pas le rôle du SIL de Gasperich de se porter porte-parole. Le syndicat informe que près de l'église des camions roulent au-dessus du parvis, demande quand il sera réparé. M. Bettel informe à nouveau qu'il appartient au propriétaire, les œuvres paroissiales de contacter la Ville concernant un réaménagement ou une réfection du parvis.

8) Divers

M. Dahm demande des renseignements au sujet de la construction d'un nouveau centre culturel à Gasperich prévu au plan Joly et informe qu'actuellement le sol du hall sportif doit être recouvert d'un tapis. Mme Gengler explique qu'un deuxième hall sportif devait être construite et non pas un nouveau centre culturel.

Le syndicat demande des renseignements au sujet des frais d'électricité pour les associations du quartier et demande l'installation d'une boîte d'électricité près de l'horloge à Gasperich. M. Bettel informe qu'une boîte d'électricité pourrait être installée près de l'horloge comme à d'autres endroits de la Ville et que la distribution est faite par M. Weydert de l'OFFM qui analysera cette requête.

Le syndicat demande s'il peut avoir des copies de plans, de procédures en couleur au lieu des copies en noir et blanc. Mme Gengler répond que le règlement-taxe prévoit la remise de copies en couleur contre paiement. Le syndicat est invité d'indiquer lors de chaque demande si des copies en couleur ou non sont souhaitées.

Le syndicat demande s'il y a des nouvelles des « Bürgerräte ». M. Bettel répond que non et M. Bausch informe que la Ville ira voir à l'étranger (à Fribourg p.ex.) comment ceux-ci fonctionnent.